

-ANNEXE 2 Planning prévisionnel de l'opération Luciline - Rive de Seine -

		avr-09	mai-09	juin-09	juil-09	août-09	sept-09	oct-09	nov-09	déc-09	janv-10	févr-10	mars-10	avr-10	mai-10	juin-10	juil-10	août-10	sept-10	oct-10	nov-10	déc-10	janv-11
	ADMINISTRATIF																						
	Modification Dossier de création de la ZAC																						
	définition des modalités de concertation																						
	Délibération définissant les modalités de concertation																						
	Préparation concertation																						
	Concertation																						
	Reprise de l'étude d'impact																						
	Reprise du dossier de création de la ZAC																						
	Délibération tirant le bilan de la concertation + délibération approuvant la création de la ZAC																						
	Modification du PLU																						
	Préparation du dossier de modification du PLU																						
	Saisine du TA pour la désignation du commissaire enquêteur																						
	Désignation du commissaire enquêteur définition des dates de l'enquête publique																						
	Enquête publique																						
	Conclusion du commissaire enquêteur																						
	Délibération approuvant la modification du PLU																						
	Modification du dossier de réalisation de la ZAC																						
	Dossier de réalisation à reprendre																						
	Délibération approuvant le nouveau dossier de réalisation																						
	Nouvelle DUP																						
	Définition du périmètre de la nouvelle DUP																						
	Préparation du dossier de DUP																						
	Délibération validant le périmètre de la DUP ...																						
	Saisine du préfet par Mme Le Maire du projet de DUP																						
	Saisine du TA par le préfet pour la désignation d'un commissaire enquêteur																						
	Enquête publique																						
	Conclusion du commissaire enquêteur																						
	Délibération qui déclare le projet de DUP																						
	Envoi des éléments au préfet qui déclare la DUP																						
	ETUDES TECHNIQUES																						
	Etudes géothermiques																						
ANTEA	Conclusion ANTEA 2ème forage																						
	Réalisation 3ème forage d'essai																						
	Etude pour l'implantation des sondages/ Choix du type de rejet/ rédaction des dossiers reglementaires																						
	Présentation des conclusions à l'agglo/ DRIRE/DIREN... Validation technique																						
	Rédaction du CC techniques à destination des promoteurs																						
	Accompagnement technique de l'étude de programmation urbaine																						
EGIS	Rapport technique mise à jour de la Luciline																						
	ETUDES DE MAITRISE D'ŒUVRE																						
DEVILLERS/OGI	Reprise de l'APS conformément au programme de l'avenant																						
	Présentation de l'AVP à l'agglo/DRIRE/DIREN... Validation technique																						
	MOE-PRO																						
	MOE-DCE validation du DCE par RSA en mai 2010																						
	Consultation travaux première phase																						
	OS travaux phase I																						
	ETUDES URBAINES																						
DEVILLERS/OGI/PENICAUD	Mise à jour du CPAUPE du secteur I rive de seine																						
	Mise à jour des fiches de lot de l'ilot A																						
	Validation du CPAUPE secteur I et des fiches de lots de l'ilot A par la ville de Rouen																						
PROMOTEURS	Lancement de la consultation MOE par CIRMAD et SOGEPROM																						
	Jury choix architecte																						
	Réalisation de l'APD																						
	Démarrage commercialisation																						
	Dépôt et instruction du PC																						
	Acte de vente																						