



**CONVENTION**  
entre  
**la VILLE de ROUEN**  
et  
**l'OFFICE PUBLIC de l'HABITAT ROUEN HABITAT**

Entre les soussignés :

La Ville de ROUEN, représentée par Madame Fatima EL KHILI, Adjointe au Maire, agissant au nom et pour le compte de ladite Ville, en vertu d'un arrêté de délégation de Monsieur le Maire de ROUEN en date du 13 mai 2014 et en application de la délibération du Conseil Municipal du 17 novembre 2014,

Ci-après dénommée « La Ville de Rouen »  
D'une part,

Et :

L'Office Public de l'Habitat ROUEN Habitat, représenté par M. Olivier VANPOULLE, Directeur Général dudit office, enregistré à la Préfecture de ROUEN sous le numéro 388397242, dont le Siège Social est situé à ROUEN, 76000, 5 place du Général de Gaulle, agissant en exécution de délibérations de son Conseil d'Administration en date du 11 septembre 2012 et du 9 septembre 2014,

Ci après dénommée « le bénéficiaire »  
D'autre part,

Il est convenu ce qui suit :

**Article 1.- Objet de la convention :**

La Ville de Rouen s'engage à soutenir financièrement le bénéficiaire pour la réalisation de 4 logements aidés d'intégration -P.L.A.I.- de droit commun et 11 logements P.L.A.I. inscrits à la convention signée avec l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (A.N.R.U.) en reconstitution de l'offre de logements suite à la démolition programmée de l'immeuble Jules Adeline.

Ces logements sont situés Avenue Jean Rondeaux et rue du Petit Quevilly à ROUEN.

**Article 2.- Montant de la subvention :**

Le montant de la subvention attribuée par la Ville de Rouen s'élève à 46.500 €, soit 2.000 € par logement P.L.A.I. de droit commun créé et 3.500 € par logement P.L.A.I. A.N.R.U. créé.

La Ville de Rouen doit être informée des autres subventions publiques demandées ou attribuées en cours d'exercice de la présente convention.

**Article 3.- Modalité de versement :**

La subvention sera versée en 2014 sur un compte ouvert au nom du bénéficiaire, lequel s'engage à fournir un RIB de ce compte dès la notification de la présente convention.

**Article 4.- Contrôle :**

Le Bénéficiaire s'engage :

- à adopter un cadre budgétaire et comptable conforme au plan comptable général en vigueur,
- à fournir toutes pièces justificatives de l'utilisation de la subvention,
- à porter à la connaissance de la Ville de Rouen toute modification concernant :
  - ses statuts,
  - la composition du Conseil d'administration et du bureau
  - la désignation du représentant légal.

- à faciliter le contrôle de la Ville de Rouen ou par toute autre personne habilitée à cet effet, de l'emploi des fonds notamment par l'accès aux documents administratifs et comptables ainsi qu'à toutes pièces justificatives, conformément à l'article L 1611-4 du Code Général des Collectivités Territoriales.

#### **Article 5.- Communication :**

Le bénéficiaire s'engage à valoriser le concours de la Ville de Rouen notamment par des opérations de communication externe ayant trait à l'action subventionnée, selon les modalités suivantes :

- Intégration de façon lisible et apparente, du logotype de la Ville de Rouen sur les supports de communication relatifs à l'action subventionnée, déterminée à l'article 1 ;

Tous les documents sur lesquels apparaissent le logo et/ou la mention « Ville de Rouen » devront être présentés pour validation au moins 72 h avant impression au service Communication de la Ville de Rouen ;

- Mention lors de cette opération de communication relative à l'action subventionnée déterminée à l'article 1, du soutien de la Ville de Rouen (inauguration, opération de presse et de relation publique notamment) invitation des représentants de la Ville de Rouen à ces actions.

Le bénéficiaire autorise par ailleurs, la Ville de Rouen à citer l'action subventionnée dans sa communication interne et externe.

#### **Article 6.- Restitution :**

Seront restituées à la Ville de Rouen :

- les sommes non utilisées ou utilisées pour un projet non prévu par la présente convention ;
- la totalité des sommes versées en cas d'inexécution par le bénéficiaire de ses obligations après mise en demeure par lettre recommandée avec accusé réception restée sans effet pendant 20 jours.

Dans ces hypothèses, un titre de perception sera émis à l'encontre du bénéficiaire.

#### **Article 7.- Résiliation :**

En cas de non respect par l'une ou l'autre des parties de ses obligations, l'autre partie pourra, après mise en demeure par lettre recommandée avec accusé réception restée sans effet pendant 15 jours, résilier de plein droit la présente convention, par envoi d'une lettre recommandée avec accusé réception.

Si la résiliation est prononcée à l'encontre du bénéficiaire, les stipulations de l'article 6 s'appliquent.

**Article 8.- Litiges :**

Les parties cocontractantes conviennent de mettre en oeuvre tous les moyens dont elles disposent pour résoudre de façon amiable tout litige qui pourrait survenir dans l'appréciation de l'interprétation de cette convention. Si toutefois un différend ne pouvait faire l'objet d'une conciliation entre les parties, il serait soumis aux tribunaux de Rouen compétents.

**Article 9.- Entrée en vigueur :**

La présente Convention, établie en quatre exemplaires, entrera en vigueur au jour de sa signature par les deux parties.

FAIT à ROUEN, le

Pour l'O.P.H  
ROUEN HABITAT

Pour le Maire de ROUEN  
Par délégation

Monsieur Olivier VANPOULLE  
Directeur Général

Madame Fatima EL KHILI  
Adjointe