

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES NORMANDIE

Pôle ETAT

Pôle d'Évaluation Domaniale

21 Quai Jean Moulin
76037 ROUEN CEDEX

ROUEN le 02/05/2018

POUR NOUS JOINDRE :

Affaire suivie par : Corinne MOTTIN

Téléphone : 02 32 18 93 91

corinne.mottin@dgfip.finances.gouv.fr

balf: drfip76.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr

Réf : 2018-76540v0871

La directrice régionale des finances publiques

à

METROPOLE ROUEN NORMANDIE

Madame Mabire

Par mail du 20/04/2018, vous me demandez l'actualisation de notre évaluation N° 2017-540v0548, du 04/04/2017 concernant le bien ci après :

Parcelle DH 13, 4 rue Maurice Havet à Rouen :
Maison mitoyenne, inhabitable en l'état sur un terrain de 80 m².

Votre demande est formulée en vue de la signature prochaine d'un acte de vente.

J'ai l'honneur de vous faire savoir qu'en l'absence de modification substantielle de la consistance et de l'état des biens, l'estimation du 04/04/2017 peut être reconduite.

Soit une valeur vénale de 80 000 € pour cette maison en état d'abandon.

Dans l'hypothèse d'une vente sur Agorastore, une mise à prix de 60 000 € est envisageable.

La durée de validité du présent avis est limitée à 6 mois.

Veillez agréer, Madame, l'expression de mes salutations respectueuses.

Cordialement

Pour l'administratrice générale des finances publiques
et par délégation,



Corinne Mottin
Inspecteur des Finances Publiques

