

ESADHAR SALLES D'EXPO
FICHE FINANCIERE du 29/06/2018 avec options

TAUX	DEPENSES	MONTANTS EUROS	
		HORS TAXES	TOUTES TAXES COMPRISES
A	MONTANT PREVISIONNEL DES TRAVAUX		
	1 - TRAVAUX		
	Lot N° 1 / MACONNERIE - GROS ŒUVRE - VRD	164 550 €	197 460 €
	Lot N° 2 / CHARPENTE - COUVERTURE - BARDAGE	179 900 €	215 880 €
	option : escalier extérieur	7 860 €	9 432 €
	Lot N° 3 / CLOISON - DOUBLAGE	63 225 €	75 870 €
	Lot N° 4 / PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION	77 110 €	92 532 €
	Lot N° 5 / ELECTRICITE	77 753 €	93 304 €
	LOT N° 6 / PEINTURE - REVETEMENT DE SOL	11 338 €	13 606 €
	option : Peinture des containers	4 371 €	5 245 €
	3 - Taux de tolérance études	- €	- €
1,40%	4 - Taux de tolérance travaux	8 034 €	9 641 €
		TOTAL - A -	594 141 €
			712 970 €
B	ESTIMATION DES TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE		
	Raccordement n° 2288205701 ENEDIS	1 253 €	1 503 €
		TOTAL - B -	1 253 €
			1 504 €
C	ESTIMATION DES DEPENSES DIVERSES DE PRESTATION DE SERVICE		
	1 - Etude de programmation	- €	- €
	3 - Eudes de sol G2 AVP payé par l' ESADHAR	- €	- €
	3 - Eudes de sol TRAVAUX G2 PRO ET G4	3 970 €	4 764 €
	4 - Coordinateur SSI (étude conception payée ville : 690 € HT) soit 2463 - 690 = 1773 € HT	1 773 €	2 128 €
	5 - Assurances (% du coût travaux)	- €	- €
	6 - Bureau de contrôle et bureau de prévention (% du coût travaux)	3 781 €	4 537 €
	7 - Coordination de sécurité (PGC payé par la ville : 420 € HT) soit 2940 - 420 =	2 520 €	3 024 €
	8 - Tirages de dossiers provisions	- €	- €
	9 -	- €	- €
	10 - Publicités	- €	- €
		TOTAL - C -	12 044 €
			14 453 €
D	HONORAIRES		
	7 - Honoraire du maître d'oeuvre (10% du coût travaux + taux de tolérance étude)	- €	- €
	2 - Honoraires de l'OPC	- €	- €
		TOTAL - D -	- €
			- €
E	IMPREVUS		
	1 - Assiette % de A + B + C + D	- €	- €
		TOTAL - E -	500 €
			600 €
			600 €
	MONTANT PREVISIONNEL DE L'OPERATION (A + B + C + D + E)		
1	au mois de juillet 2012.....	607 938 €	729 526 €
			- €
			- €
	PROVISIONS POUR ALEAS ECONOMIQUES		
	1 - Révisions du montant prévisionnel des travaux (% de A)	- €	- €
1,50%	2 - Révisions du montant des travaux d'infrastructure (% de B)	8 912 €	10 695 €
	3 - Révisions des dépenses diverses de prestations (% de C4 + C5 + C6 + C7)	- €	- €
	4 - Révisions des honoraires D (0% de D)	- €	- €
4,00%	5 - Révisions des imprévus E (0% de E)	- €	- €
		TOTAL - F -	8 912 €
			10 695 €
G	1% DECORATION		
1,00%		TOTAL - G -	- €
			- €
			- €
	MONTANT PREVISIONNEL DE L'OPERATION (A + B + C + D + E + F + G)		
	AU MOIS DE MISE EN SERVICE :	616 850 €	740 220 €
2			- €
			- €
			- €
	PROVISIONS POUR PARACHEVEMENT ET TRAVAUX D'ADAPTATION		
H	A1 + A3 + D1		
		TOTAL - J -	- €
			- €
			- €
			- €
	MONTANT PREVISIONNEL DE L'OPERATION		
3	TOTAL 2 + H	616 850 €	740 220 €
		arrondi à :	740 000 €