

DEPARTEMENT DE SEINE-MARITIME
Commune de ROUEN

Adresse : Place du Châtelet

PLAN DE DIVISION
PROPRIETE DE LA METROPOLE
ROUEN NORMANDIE

Cadastre : Section DP n°299 pour 24 a 14 ca

et DE LA VILLE DE ROUEN

Cadastre : Section DP n°421 et 294 pour 14 a 61 ca

Echelle : 1/500

Tableau récapitulatif suivant D.M.P.C. n° 59246 en date du 28/05/2024 - Section DP

Ecart cadastral de la parcelle cadastrée DP n° 294 pour 10 a 33 ca : 00 ca
Ecart cadastral de la parcelle cadastrée DP n° 299 pour 24 a 14 ca : - 04 ca
Ecart cadastral de la parcelle cadastrée DP n° 421 pour 04 a 28 ca : 00 ca

Lot	Avant Division	Après Division	Superficie	Contenance	Destination
1	n°299 p	n° 541		15 a 88 ca	Conservé par la Métropole

Contenance totale conservée par la Métropole

2	n°294 p	n° 539		09 a 95 ca	Cédé à la Métropole
3	n°421 p	n° 547		02 a 43 ca	Cédé à la Métropole
4	n°421 p	n° 545	4 m²	04 ca	Cédé à la Métropole

Contenance totale conservée par la Ville de Rouen

5	n°299 p	n° 543	17 m²	17 ca	Conservé par la Métropole
6	n°299 p	n° 544		05 a 26 ca	Conservé par la Métropole
7	n°299 p	n° 542	279 m²	02 a 79 ca	Conservé par la Ville de Rouen

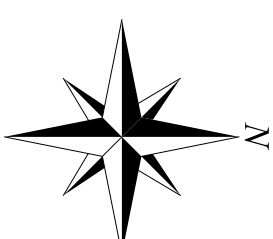
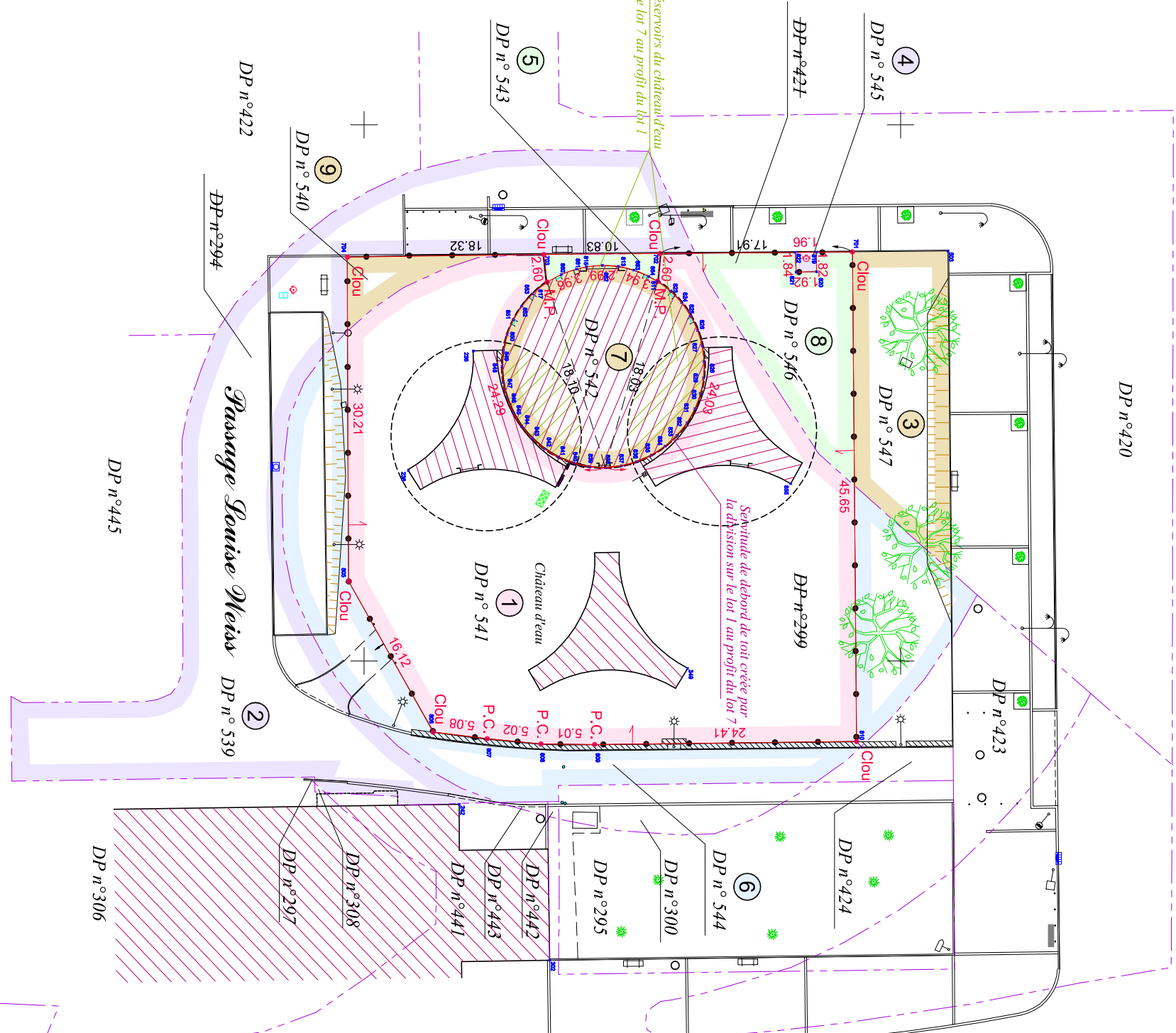
Contenance totale cédée à la Ville de Rouen

8	n°421 p	n° 546		01 a 81 ca	Cédé à la Métropole
9	n°294 p	n° 540		38 ca	Cédé à la Métropole

Contenance totale cédée à la Métropole	02 a 19 ca
Surface totale de la propriété	38 a 71 ca

NOTA: la canalisation existante actuellement et passant sous l'emprise du lot 7 doit être dévoyée. La mise en place d'une servitude n'est donc pas nécessaire et le cabinet FERET-HEBBERT ne pourra pas être tenu responsable en cas de non constitution de cette servitude si jamais les travaux de dévoiement n'étaient pas réalisés

SECTION DP
"PLACE DU CHÂTELET"



Rue Henri Dunant

LÉGENDE :

- Limite réelle
- - - Application cadastrale
- ▬ Mur
- ▬ Clôture
- ▬ Clôture rigide
- ▬ Privatif
- ▬ Mitoyen
- ▬ Talus
- ▬ Bâti
- Regard
- Regard branchement
- Clé à eau
- ☼ Poteau incendie
- ☼ Grille pluviale
- Piquet clôture
- P.C. Marque peinte
- M.P. Candélabre

NOTA: la responsabilité du cabinet ne pourra être engagée en cas de découverte de réseaux souterrains à déplacer.

NOTA: les éventuels travaux nécessités par cette division devront être pris en charge d'un commun accord entre les parties.

NOTA : Rattaché au système de coordonnées RGF93 - CC50 et au N.G.F. / IGN69.



110/112 av. du Mont Riboudet
76000 ROUEN
02.78.77.04.04
contact@feret-hebbert.fr

Dossier N°15107B
dessiné le 08/03/2024
mis à jour le 29/05/2024